

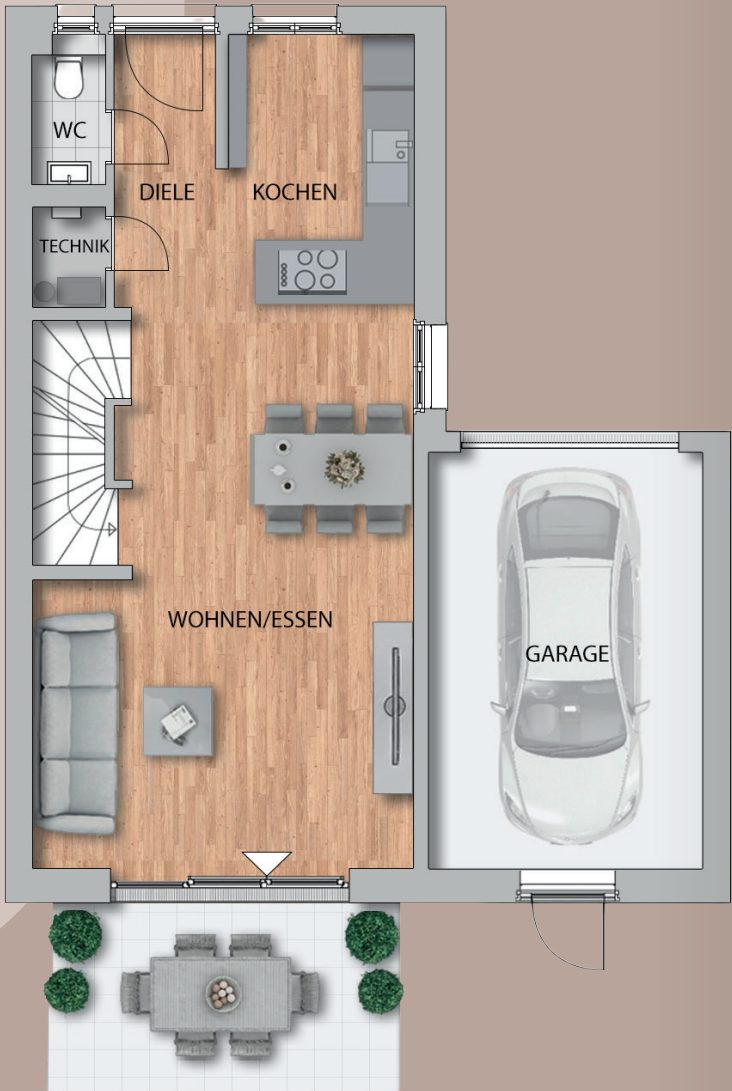
Dahlie

Beispielgrundriss Townhaus

Eingang links, gültig für Haus 10, 11 & 12.

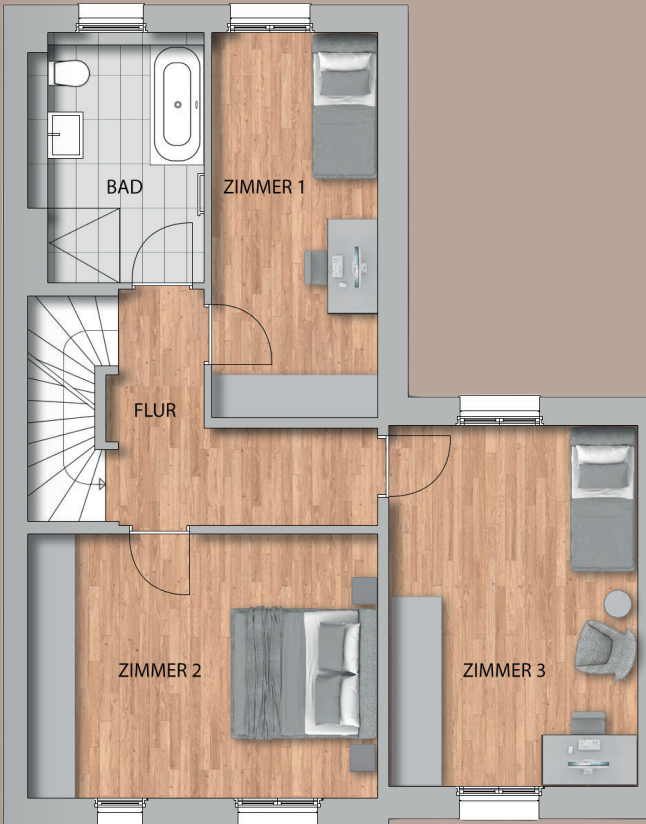
Die Zuordnungen der einzelnen Hauseinheiten entnehmen Sie bitte dem Lageplan.

Wohnfläche	m²
Erdgeschoss	52,04
Obergeschoss	63,40
Staffelgeschoss	55,40
Gesamt	170,84



Erdgeschoss

Wohnfläche	m²
Diele	2,20
Küche	10,80
Technik	1,20
WC	1,70
Essen/Wohnen	30,90
Terrasse (50% von 10,47 m²)	5,24
Gesamt	52,04



Obergeschoss

Wohnfläche	m²
Flur	7,50
Bad	8,00
Zimmer 1	12,50
Zimmer 2	18,00
Zimmer 3	17,40
Gesamt	63,40



Staffelgeschoss

Wohnfläche	m²
Studio	39,40
HWR	8,20
Dachterrasse (50% von 15,60 m²)	7,80
Gesamt	55,40